MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

Készült: **2023.06.12.**

Tárgy: **7300. Komló, 48-as tér, hrsz:3.837, alatti „Kaptár új Művészeti Központ kialakítása" műszaki átadás-átvétele.**

Hivatkozás: **„BMÖGF/1002-1/2020".**

Jelen vannak: mellékelt jelenléti ív szerint – mely a jkv kötelező része.

Jelenlévők a jegyzőkönyvet megismerték és elfogadták!

A műszaki átadás átvétel nem tartalmazta az Önkormányzat által megkötött külön szerződések alapján elvégzett munkák átvételét!

Jelenlévők az építést bejárták és megállapították, hogy azaz engedélyezési és kiviteli tervek valamint a szakági költségvetések alapján elkészült.

Mennyiségi hiányt sehol nem találtak.

Minőségi hiányok az alábbiak:

1. ÁLTALÁNOS:
   Takarítás mind a vízszintes mind a függőleges felületeken valamint a telekhatáron belüli külső területen.

2. ÉPÍTÉSZET:
   - 2.1. Hiányzó, de előírt dokumentumok pótlása.
   - 2.2. Homlokzati felületeken folt eltávolítás, él javítás.
   - 2.3. Acélszerkezetek mázolásának javítása.
   - 2.4. Burkolatok hézagolásának javítása.
   - 2.5. Festés-mázolás javítás fal- és mennyezeti felületeken és csöveken.
   - 2.6. Nyílászárok finom passzintása.
   - 2.7. Kamara teremben a gipszkarton mennyezet javítása
   - 2.8.
3. GÉPÉSZET:
   - 3.1. Csővezeték hőszigetelésének javítása
   - 3.2. Hiányzó, de előírt dokumentumok pótlása
   - 3.3.
4. VILLAMOS:
   - 4.1. Hiányzó, de előírt dokumentumok pótlása
   - 4.2. Bekötések kontrollja.
   - 4.3. Világítótestek, kapcsolók, dugaljak és egyéb fölszerelt berendezések esztétikai igazítása.
   - 4.4.
5. MÉLYÉPÍTÉS:
   - 5.1. Hiányzó, de előírt dokumentumok pótlása.
   - 5.2. A térkő javítása több helyen.
   - 5.3. Villanyoszlop függőlegesbe állítása.

5.4. Külső területről fölössé vált anyagok, eszközök és szemét elszállítása.
5.5. Eredeti terep – burkolatok és füves terület – helyreállítása, szükség esetén cseréje, pótlása.
5.6.

A leírt minőségi hiányok javítására, pótlására 30 naptári nap határidőt kap a Kivitelező!

Megrendelő előteljesítést elfogad!

Összeállította: Krausz Tibor ép. mű. ell.

JELENLÉTI ÍV

Készült: **2023.06.12.**

Tárgy: **7300. Komló, 48-as tér, hrsz:3.837, alatti „Kaptár - új Művészeti Központ kialakítása" – műszaki átadás-átvétele-1.**

Hivatkozás: **„BMÖGF/1002-1/2020".**

OLVASHATÓ NÉV	ALÁÍRÁS
1. FAZEKAS RÉKA	
2. KRAUA TIBOR	
3. VARGA NORBERT	
4. HORVÁTH BARNABÁS	
5. BORS LAJOS	
6. POZSGAI SÁNDOR	
7. VILVEVAIA JÓZSEF	
8. HARASZTI IVÁN	
9. POLICS [illegible]	
10.	
11.	
12.	
13.	